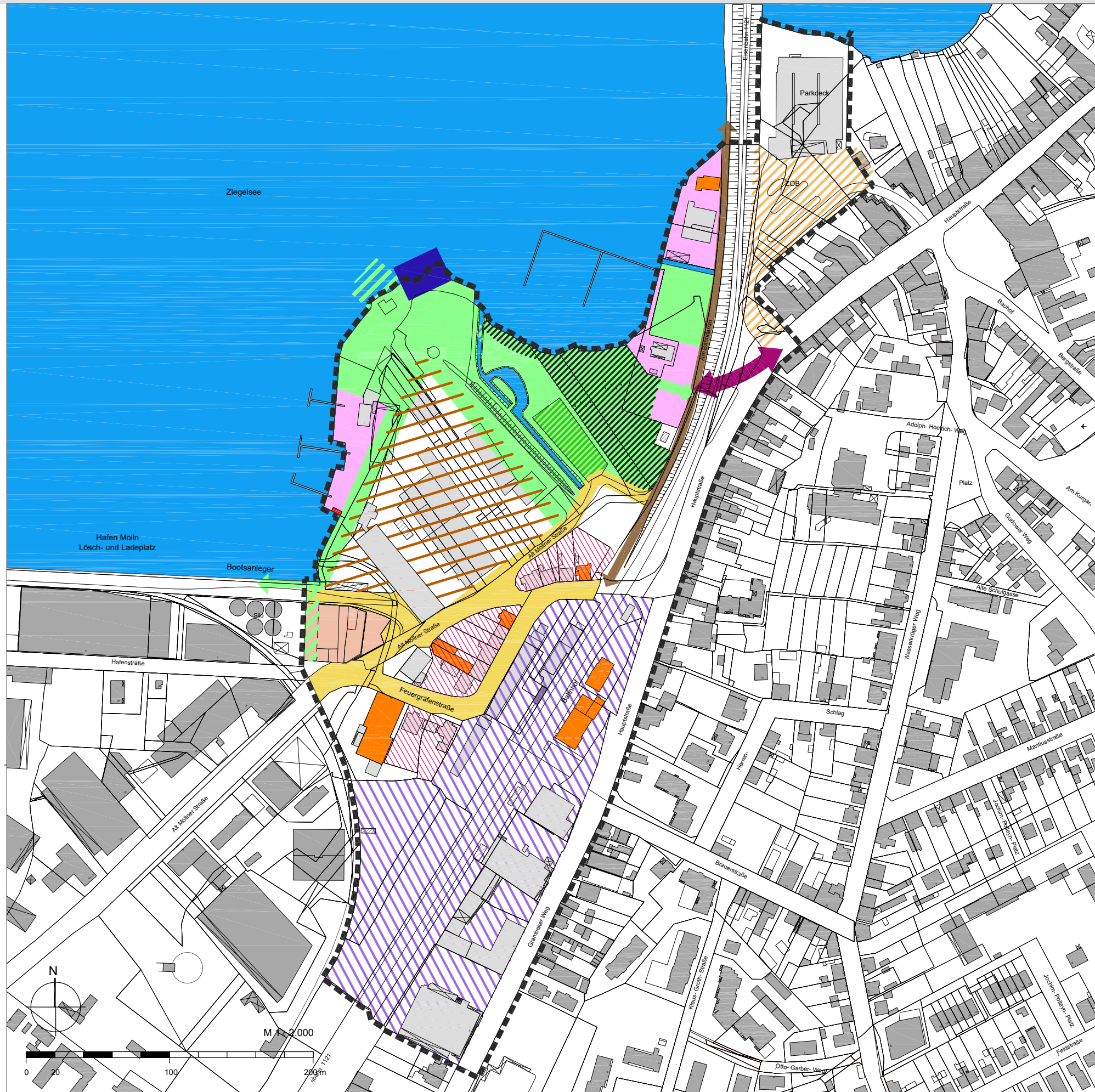


# Mölln - Vorbereitende Untersuchungen Hafen- / Bahnflächen



## Legende

- |  |                                                                                                        |  |                                                                                        |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Herstellung öffentliche Grünfläche mit "Grüner Promenade" und Wasserzugängen                           |  | Funktionsstärkung, städtebauliche Neuordnung "Arbeitsstätten und Freizeit, tw. Wohnen" |
|  | Einbindung der Waldflächen                                                                             |  | Funktionsstärkung, städtebauliche Neuordnung "Arbeitsstätten, gewerbliche Nutzung"     |
|  | Einbindung des Reisemobilstellplatzes (touristische Nutzung)                                           |  | Stabilisierung Wohnnutzung                                                             |
|  | Anpassung und Neugestaltung ZOB                                                                        |  | Aufwertung Gebäudesubstanz                                                             |
|  | Stabilisierung und Einbindung der Vereinsnutzungen                                                     |  | Anbindung an städtebauliches Umfeld                                                    |
|  | Unterquerung Bahndamm - Verbindung des Gebietes mit der historischen Altstadt                          |  | Gebäudebestand                                                                         |
|  | Stabilisierung und Einbindung der Bildungsnutzung                                                      |  | Nebenanlagen                                                                           |
|  | Bereich zur Schaffung eines zentralen Verkehrsinfrastrukturknotens / Mobilitätsdrehscheibe             |  | Bahnwaggon                                                                             |
|  | Ausbau und Stärkung der bahnbegleitenden Wegeverbindung unter Berücksichtigung der geplanten Veloroute |  | Gebäude außerhalb                                                                      |
|  | Umgestaltung und Herstellung von Erschließungsanlagen                                                  |  | Untersuchungsgebiet                                                                    |

Darüber hinaus weitere Ziele teilweise ohne räumliche Verortung.

Auftraggeber:

Stadt Mölln  
Stadtbauamt



Mölln - Vorbereitende Untersuchungen Hafen- / Bahnflächen

Plan 10  
**Allgemeines Zielkonzept**

Maßstab: 1:2.000 i.O. A2, Stand: Vorlage zur Kenntnisnahme, 17.10.2016

KRUSE - SCHNETTER - RATHJE  
**ELBERG**  
STADT - PLANUNG - GESTALTUNG

Straßenbahnring 13, 20251 Hamburg  
Tel. 040 460955-60, Fax -70, mail@elberg.de, www.elberg.de